



инн 5239010198
кпп 523901001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2017

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
" ЖИЛСЕРВИС "

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 68.32.1

Код по ОКПО 91272419

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. -- код по ОКЕИ) 384

На 12 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

КУРДИН
МИХАИЛ
АЛЕКСАНДРОВИЧ

(Фамилия, имя, отчество* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата

27.02.2018



Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

| | | | |
|---------|--------------------------|---------|--------------------------|
| 0710001 | <input type="checkbox"/> | 0710002 | <input type="checkbox"/> |
| 0710003 | <input type="checkbox"/> | 0710004 | <input type="checkbox"/> |
| 0710005 | <input type="checkbox"/> | 0710006 | <input type="checkbox"/> |

с приложением документов или их копий на листах

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.





1050 7025

ИНН 5239010198

КПП 523901001 стр. 002



7b07 be68 50f2 2e35 845d 8dab 4a36 556b

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 606910

Субъект Российской Федерации (код) 52

Район _____

Город ШАХУНЬЯ Г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект,
переулок и т.п.) МИНИНА УЛ

Номер дома
(владения) 2

Номер корпуса
(строения) _____

Номер офиса _____





ИНН 5239010198

КПП 523901001 Стр. 003



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|-------------------------------|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | | | |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | | | |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | | | |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | | | |
| | Основные средства | 1150 | 0 | 7 4 0 | 1 1 5 6 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | | | |
| | Финансовые вложения | 1170 | | | |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | | | |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | | | |
| | Итого по разделу I | 1100 | 0 | 7 4 0 | 1 1 5 6 |
| II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| | Запасы | 1210 | 2 8 | 2 6 | 3 6 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | | | |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 6 6 4 6 | 3 2 6 0 4 | 2 7 2 7 0 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | | | |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 3 3 8 | 1 1 1 9 | 4 8 0 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | | | |
| | Итого по разделу II | 1200 | 7 0 1 2 | 3 3 7 5 0 | 2 7 7 8 6 |
| | БАЛАНС | 1600 | 7 0 1 2 | 3 4 4 9 0 | 2 8 9 4 2 |





ИНН 5 2 3 9 0 1 0 1 9 8

КПП 5 2 3 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4



ПАССИВ

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|--|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | | |
| _____ | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 1 0 | 1 0 | 1 0 |
| _____ | Собственные акции, выкупленные у акционеров ² | 1320 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Резервный капитал | 1360 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 4 4 0 9 | 8 4 9 3 | 6 4 1 4 |
| _____ | Итого по разделу III | 1300 | 4 4 1 9 | 8 5 0 3 | 6 4 2 4 |
| III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³ | | | | | |
| _____ | Пасевой фонд | 1310 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Целевой капитал | 1320 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Целевые средства | 1350 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества | 1360 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Резервный и иные целевые фонды | 1370 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Итого по разделу III | 1300 | _____ | _____ | _____ |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| _____ | Заемные средства | 1410 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Оценочные обязательства | 1430 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Прочие обязательства | 1450 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Итого по разделу IV | 1400 | _____ | _____ | _____ |





ИНН 5239010198

КПП 523901001 стр. 005



| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---------------------------------------|----------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | | | |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 1 8 3 0 | 2 4 6 0 8 | 2 1 1 3 8 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 7 6 4 | 1 3 8 0 | 1 3 8 0 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | | | |
| | Прочие обязательства | 1550 | | | |
| | Итого по разделу V | 1500 | 2 5 9 3 | 2 5 9 8 8 | 2 2 5 1 8 |
| | БАЛАНС | 1700 | 7 0 1 2 | 3 4 4 9 0 | 2 8 9 4 2 |

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 5 2 3 9 0 1 0 1 9 8

КПП 5 2 3 9 0 1 0 0 1 стр. 0 0 6



21bc 3136 50fc f408 4253 769b 0e6f bd99

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|------------------------|---|------------|-----------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Выручка ² | 2110 | 3 3 4 6 2 | 2 9 7 4 0 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (3 3 3 9 4) | (2 6 9 8 1) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 6 8 | 2 7 5 9 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | | |
| | Управленческие расходы | 2220 | | |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 6 8 | 2 7 5 9 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | | |
| | Проценты к получению | 2320 | | |
| | Проценты к уплате | 2330 | | |
| | Прочие доходы | 2340 | 1 8 2 6 8 | 1 4 0 |
| | Прочие расходы | 2350 | (2 1 1 9 8) | (5 1 9) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (2 8 6 2) | 2 3 8 0 |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | | |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | | |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | | |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | | |
| | Прочее | 2460 | (1 2 1 4) | (2 8 1) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (4 0 7 6) | 2 0 9 9 |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | | |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | | |
| | Совокупный финансовый результат периода³ | 2500 | (4 0 7 6) | 2 0 9 9 |
| СПРАВОЧНО | | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | | |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | | |

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 5239010198

КПП 523901001 Стр. 007



Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

| Уставный капитал 1 | Собственные акции, выкупленные у акционеров 2 | Добавочный капитал 3 | Резервный капитал 4 | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5 | Итого 6 |
|--|--|-------------------------|------------------------|---|------------|
| Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100) | | | | | |
| 10 | | | | 6414 | 6424 |
| (ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД) | | | | | |
| Увеличение капитала – всего: (3210) | | | | | |
| 0 | | | | 2099 | 2099 |
| в том числе: | | | | | |
| чистая прибыль (3211) | | | | 2099 | 2099 |
| переоценка имущества (3212) .. | | | | | |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213) | | | | | |
| дополнительный выпуск акций (3214) | | | | | |
| увеличение номинальной стоимости акций (3215) | | | | | |
| реорганизация юридического лица (3216) | | | | | |
| Уменьшение капитала – всего: (3220) | | | | | |
| в том числе: | | | | | |
| убыток (3221) | | | | | |
| переоценка имущества (3222) | | | | | |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223) | | | | | |
| уменьшение номинальной стоимости акций (3224) | | | | | |
| уменьшение количества акций (3225) | | | | | |
| реорганизация юридического лица (3226) | | | | | |
| дивиденды (3227) | | | | | |
| Изменение добавочного капитала (3230) | | | | | |
| Изменение резервного капитала (3240) | | | | | |





ИНН 5239010198

КПП 523901001 стр. 008



| Уставный капитал 1 | Собственные акции, выкупленные у акционеров 2 | Добавочный капитал 3 | Резервный капитал 4 | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5 | Итого 6 |
|-----------------------|--|-------------------------|------------------------|---|------------|
|-----------------------|--|-------------------------|------------------------|---|------------|

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

1 0

8 4 9 3

8 5 0 3

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

в том числе:
чистая прибыль (3311)

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

(0)

(4 0 7 6) (4 0 7 6)

в том числе:
убыток (3321)

(4 0 7 6) (4 0 7 6)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

1 0

4 4 0 9

4 4 1 9





1050 7155

ИНН 5239010198

КПП 523901001 Стр. 009



58f6 546e 50fd ce1b b8fc 54a5 72d8 f2b0

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

| Наименование показателя | Код строки | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему | Изменение капитала за предыдущий год | | На 31 декабря предыдущего года |
|---|------------|---|--------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| | | | за счет чистой прибыли (убытка) | за счет иных факторов | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Капитал – всего: | | | | | |
| до корректировок | 3400 | 6 4 2 4 | 2 0 9 9 | (2 0) | 8 5 0 3 |
| корректировка в связи с: | | | | | |
| изменением учетной политики | 3410 | _____ | _____ | _____ | _____ |
| исправлением ошибок | 3420 | _____ | _____ | _____ | _____ |
| после корректировок | 3500 | 6 4 2 4 | 2 0 9 9 | (2 0) | 8 5 0 3 |
| в том числе: | | | | | |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): | | | | | |
| до корректировок | 3401 | 6 4 1 4 | 2 0 9 9 | (2 0) | 8 4 9 3 |
| корректировка в связи с: | | | | | |
| изменением учетной политики | 3411 | _____ | _____ | _____ | _____ |
| исправлением ошибок | 3421 | _____ | _____ | _____ | _____ |
| после корректировок | 3501 | 6 4 1 4 | 2 0 9 9 | (2 0) | 8 4 9 3 |
| по другим статьям капитала: | | | | | |
| до корректировок | 3402 | _____ | _____ | _____ | _____ |
| корректировка в связи с: | | | | | |
| изменением учетной политики | 3412 | _____ | _____ | _____ | _____ |
| исправлением ошибок | 3422 | _____ | _____ | _____ | _____ |
| после корректировок | 3502 | _____ | _____ | _____ | _____ |

3. Чистые активы

| Наименование показателя | Код строки | На 31 декабря отчетного года | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|-------------------------|------------|------------------------------|--------------------------------|---|
| | | | | |
| Чистые активы | 3600 | 5 1 8 2 | 9 8 8 2 | 7 8 0 4 |





1050 7179

ИНН 5239010198

КПП 523901001 Стр. 010



b252 36a4 50f5 4fad aab9 0aac 1f66 64c2

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

| Наименование показателя 1 | Код строки 2 | За отчетный год 3 | За предыдущий год 4 |
|---|--------------------|----------------------|------------------------|
| Денежные потоки от текущих операций | | | |
| Поступления – всего | 4110 | 3 0 1 4 9 | 2 7 0 1 4 |
| в том числе: | | | |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг | 4111 | _____ | _____ |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4112 | _____ | _____ |
| от перепродажи финансовых вложений | 4113 | _____ | _____ |
| прочие поступления | 4119 | 3 0 1 4 9 | 2 7 0 1 4 |
| Платежи – всего | 4120 | (3 0 9 3 0) | (2 6 3 7 5) |
| в том числе: | | | |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги | 4121 | (2 3 8 7 8) | (9 3 5 1) |
| в связи с оплатой труда работников | 4122 | (2 7 7 0) | (1 5 1 7 5) |
| процентов по долговым обязательствам | 4123 | _____ | _____ |
| налог на прибыль | 4124 | _____ | _____ |
| прочие платежи | 4129 | (4 2 8 2) | (1 8 4 9) |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций | 4100 | (7 8 1) | 6 3 9 |
| Денежные потоки от инвестиционных операций | | | |
| Поступления – всего | 4210 | _____ | _____ |
| в том числе: | | | |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) | 4211 | _____ | _____ |
| от продажи акций других организаций (долей участия) | 4212 | _____ | _____ |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам) | 4213 | _____ | _____ |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214 | _____ | _____ |
| прочие поступления | 4219 | _____ | _____ |
| Платежи – всего | 4220 | _____ | _____ |
| в том числе: | | | |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов | 4221 | _____ | _____ |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия) | 4222 | _____ | _____ |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | _____ | _____ |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива | 4224 | _____ | _____ |
| прочие платежи | 4229 | _____ | _____ |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций | 4200 | _____ | _____ |





ИНН 5239010198

КПП 523901001 Стр. 011



f979 feaa 50f8 5bd6 9421 2faf 47be 4dd4

| Наименование показателя | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|---|---------------|-----------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Денежные потоки от финансовых операций | | | |
| Поступления – всего | 4310 | _____ | _____ |
| в том числе: | | | |
| получение кредитов и займов | 4311 | _____ | _____ |
| денежных вкладов собственников (участников) | 4312 | _____ | _____ |
| от выпуска акций, увеличения долей участия | 4313 | _____ | _____ |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др. | 4314 | _____ | _____ |
| прочие поступления. | 4319 | _____ | _____ |
| Платежи – всего | 4320 | _____ | _____ |
| в том числе: | | | |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников | 4321 | _____ | _____ |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников) | 4322 | _____ | _____ |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов | 4323 | _____ | _____ |
| прочие платежи | 4329 | _____ | _____ |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций | 4300 | _____ | _____ |
| Сальдо денежных потоков за отчетный период | 4400 | (7 8 1) | 6 3 9 |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода | 4450 | 1 1 1 9 | 4 8 0 |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода | 4500 | 3 3 8 | 1 1 1 9 |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю | 4490 | _____ | _____ |





ИНН 5239010198

КПП 523901001 стр. 012



Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

| Наименование показателя 1 | Код строки 2 | За отчетный год 3 | За предыдущий год 4 |
|---|--------------------|----------------------|------------------------|
| Остаток средств на начало отчетного года | 6100 | 0 | |
| Поступило средств | | | |
| Вступительные взносы | 6210 | | |
| Членские взносы | 6215 | | |
| Целевые взносы | 6220 | | |
| Добровольные имущественные взносы и пожертвования | 6230 | | |
| Прибыль от приносящей доход деятельности | 6240 | | |
| Прочие | 6250 | | |
| Всего поступило средств | 6200 | | |
| Использовано средств | | | |
| Расходы на целевые мероприятия | 6310 | | |
| в том числе: | | | |
| социальная и благотворительная помощь | 6311 | | |
| проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п. | 6312 | | |
| иные мероприятия | 6313 | | |
| Расходы на содержание аппарата управления | 6320 | | |
| в том числе: | | | |
| расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления) | 6321 | | |
| выплаты, не связанные с оплатой труда | 6322 | | |
| расходы на служебные командировки и деловые поездки | 6323 | | |
| содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324 | | |
| ремонт основных средств и иного имущества | 6325 | | |
| прочие | 6326 | | |
| Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 6330 | | |
| Прочие | 6350 | | |
| Всего использовано средств | 6300 | | |
| Остаток средств на конец отчетного года | 6400 | 0 | |

